

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 680/TB-THADS.KV4

Hà Nội, ngày 08 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 07/2024/KDTM – ST ngày 01/02/2024 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 115/QĐ - CCTHADS ngày 04/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 78/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 6) số 03/QĐ – THADS.KV4 ngày 03/10/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 50/2025/HĐDVĐG-VPA ngày 03/12/2025 giữa Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và Công ty đấu giá hợp danh Việt Nam,

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Việt Nam
Trụ sở: N02-T4.03, tầng 4 tòa nhà N02-TNL Plaza Goldseason, số 47 Nguyễn Tuấn, phường Thanh Xuân, TP Hà Nội.

2. Tài sản bán đấu giá:
- 02 bộ vận thăng lồng model SCQ2007, hãng CNBM sản xuất năm 2015 tại Trung Quốc;
- 01 bộ vận thăng lồng model SCQ200Z, hãng CNBM sản xuất năm 2018 tại Trung Quốc;
- 03 bộ cần trục tháp (cầu tháp) model R70/15B hãng SYM sản xuất năm 2018.
(03 bộ vận thăng lồng, 03 bộ cần trục tháp bị tháo rời, đang được bảo quản tại bãi đất ngoài trời, không có mái che, không xác định được số lượng).

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 10/12/2025, ngày 11/12/2025 và 12/12/2025 (trong giờ hành chính).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 08/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/12/2025. Địa chỉ website: <https://vpa.com.vn>; phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản.

Người tham gia đấu giá thực hiện đăng ký mua hồ sơ, thanh toán tiền mua hồ sơ theo hướng dẫn hiển thị trên Trang đấu giá trực tuyến/Ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản.

5. Giá khởi điểm: 3.477.191.189 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, bốn trăm bảy mươi bảy triệu, một trăm chín mươi một triệu, một trăm tám mươi chín đồng).

Giá chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, các loại thuế, phí theo quy định, các khoản chi phí khác cho việc vận chuyển tài sản và xử lý các vấn đề liên quan (nếu có).

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **200.000 đồng/Hồ sơ** (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng trên một hồ sơ);

- Tiền đặt trước: **690.000.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu trăm chín mươi triệu đồng)

7. Thời gian, cách thức nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước:

- Thời gian: Từ 08h00 ngày 08/12/2025 đến 17h00 phút ngày 15/12/2025;

- Cách thức đăng ký tham gia: Quét mã QR hoặc chuyển khoản theo hướng dẫn trên trang đấu giá trực tuyến/ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản vào tài khoản:

Tên tài khoản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT NAM

Số tài khoản: 5995995999

Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – chi nhánh Hà Nội

(Lưu ý: tiền đặt trước phải báo có trong tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Việt Nam trước 17h00 ngày 15/12/2025 và đúng nội dung chuyển khoản).

Người tham gia đấu giá không trúng đấu giá được hoàn trả tiền đặt trước trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày tổ chức phiên đấu giá.

8. Thời gian, hình thức đấu giá:

- Thời gian: Từ 10h00 đến 10h30 ngày 18/12/2025;

- Hình thức: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên

- Địa chỉ website: <https://vpa.com.vn>; phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA – Đấu giá tài sản.

- Thông tin liên hệ:

Trưởng phòng THADS khu vực 4: đồng chí Phan Mạnh Hùng – sdt: 0903210956 và chấp hành viên phụ trách: Nguyễn Thị Thu Hà – sdt: 0966280816.

Công ty đấu giá hợp danh Việt Nam – sdt: 1900.055.515 hoặc 0961.750.003.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá; có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản (theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 đã sửa đổi, bổ sung năm 2014 và 2022).

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND phường Thanh Xuân;
- Viện Kiểm sát nhân dân Khu vực 4;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang Thông tin điện tử THADS TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Hà